

AMMINISTRAZIONE CONDOMINIO
PALAZZO PENCO
PIAZZA DE MARINI 3
16123 - GENOVA
C.F. 80165920101

Ai Sig.ri Condomini
Loro Sedi

Genova, 16 Ottobre 2023

Rif.: CS/cm

Oggetto: Condominio Palazzo Penco - Piazza De Marini 3 - Genova

A seguito di svariate e sempre più frequenti situazioni di improvviso svuotamento delle cisterne dell'acqua poste in copertura, sono stati necessari numerosi interventi da parte dell'idraulico.

E' stato notato che alcuni bagni posti sui piani ed assegnati ad alcuni condomini hanno perdite dalle cassette ed in alcuni sono ancora attivi i vecchi flussometri.

La scarsa manutenzione e l'eventuale malfunzionamento del flussometro ove presente potrebbe causare il disservizio che causa lo svuotamento delle vasche e per cui un maggior consumo d'acqua, un disagio nell'immediato ai condomini e continui controlli da parte dell'idraulico con spese relative non di poca entità.

Prego pertanto i Signori Condomini proprietari dei bagni di far controllare i propri impianti e di verificare che non ci siano predite anche di piccola entità d'acqua dai wc e che i flussometri siano funzionanti. Occorre inoltre che le cassette di cacciata sopra i wc abbiano i galleggianti che tengano e non facciano defluire acqua.

Ringraziando per la collaborazione porgiamo distinti saluti.

L'amministratore
Rag. Cristofani Sandro