

Studio POGGI - BARBIERI

Amministrazioni Immobiliari

Via Palestro 11/7 Genova TEL. 010.8391544 - 010.8398677

Professione esercitata ai sensi della legge 14/01/2013, n. 4 (G.U. n.22 del 26/01/2013)

Condominio: 18 - Amministrazione

Piazza De Marini 3, 16123 Genova - C.F. 80165920101

Oggetto: Esercizio 2013/2014**03 - GENERALI:**

09)	Quota APE 2013.....	€.	70,00.=
10)	Reale Mutua Assicurazioni - premio novembre 2013 - maggio 2014.....	€.	9.086,28.=
11)	Mediterranea delle Acque - bocche antincendio 3° e 4° trimestre 2013 - 1° e 2° trimestre 2014.....	€.	782,00.=
12)	Acquisto e trasporto sedie per riunione.....	€.	250,00.=
14)	Raccomandate convocazioni e verbali.....	€.	203,70.=
15)	Edilizia Dany Lux - fattura 1/2013 intervento provvisorio eliminazione infiltrazioni piovane....	€.	614,25.=
16)	F24 RA.....	€.	21,00.=
17)	Materiali.....	€.	140,00.=
18)	Agenzia delle Entrate - pagamento registro vertenza Sciacchitano 12/4/2012.....	€.	273,75.=
19)	Acquisto francobolli per spedizioni semplici.....	€.	163,90.=
20)	Cope rendiconti/riparti.....	€.	242,50.=
21)	Verbali.....	€.	105,00.=
22)	Circolari, fotocopie e fax.....	€.	200,00.=
23)	Cancelleria.....	€.	85,00.=
24)	Buste.....	€.	12,00.=
25)	Assicurazione professionale 2013.....	€.	80,00.=
26)	Compenso amministratore.....	€.	2.450,00.=
27)	INPS.....	€.	98,00.=
28)	IVA.....	€.	611,61.=
29)	Spese C/C bancario.....	€.	447,51.=
30)	Ministero Finanze - modello 770 compilazione quadro elenco fornitori e invii telematici.....	€.	367,96.=
31)	F24 RA e certificazione fornitori.....	€.	90,00.=
32)	ENEL quota pompe.....	€.	766,80.=
34)	impresa edile cesar fat 02/2014 guaina zona antenna.....	€.	189,00.=
35)	DITTA OMODEI FAT. 6/2014 PULIZIA INTERCAPEDINE E LE GRATE POZZI OVE POSIZIONATE LE POMPE.....	€.	715,00.=
36)	DITTA OMODEI FAT. 9/2014 INTERVENTO URGENTE DEL 30.08.2013 CAUSA BLOCCO POMPE INTERCAPEDINE, FORNITURA E MESSA IN OPERA NUOVI GALLEGGIANTI....	€.	429,00.=
37)	Ditta omodei - fattura 119 interventi per non funzionamento pompa fondi.....	€.	539,00.=
38)	DITTA MEREU FAT.89/2013 INTERVENTO PER LA SOSTITUZIONE INTERRUPTORE DEL TELERUTTORE POMPA...	€.	207,40.=
40)	IL DERATTIZZATORE FATTURE PER TRATTAMENTO DERATTIZZAZIONE.....	€.	244,00.=
43)	Tekno Ambiente - gestione problema amianto.....	€.	97,60.=
44)	Raccomandate.....	€.	125,00.=
Totale Generali:			€.
			19.707,26.=

04 - PORTINERIA - SCALA:

08)	Competenza portineria Urbini.....	€.	15.068,62.=
09)	Competenza portineria D'Arrigo Diego sostituto legge 104 e ferie.....	€.	2.200,14.=
10)	Contributi INPS - INAIL - IRPEF enti locali e regione.....	€.	12.704,29.=
11)	Reale Mutua Assicurazione - quota TFR.....	€.	1.266,14.=
12)	AMIU anno 2013.....	€.	44,00.=
13)	Ditta Amato fattura 8 e 50 interventi per riparazione porta a vetri e sistemazione serratura	€.	660,00.=
14)	IMPRESA CESAR FAT. 06/2014 SOSTITUZIONE PIANA IN MARMO.....	€.	475,80.=
15)	Telefono 3° bimestre 2013 / 2° bimestre 2104.....	€.	252,00.=

Studio POGGI - BARBIERI

Amministrazioni Immobiliari

Via Palestro 11/7 Genova TEL. 010.8391544 - 010.8398677

Professione esercitata ai sensi della legge 14/01/2013, n. 4 (G.U. n.22 del 26/01/2013)

Condominio: 18 - Amministrazione

Piazza De Marini 3, 16123 Genova - C.F. 80165920101

Oggetto: Esercizio 2013/2014

16)	Sgombero armadio e riordino guardiola.....	€.	350,00.=
18)	Ditta Mary Poppins - fatture lavascale maggio 2013	€.	760,50.=
19)	F24 RA.....	€.	26,00.=
20)	Iscrizione corso primo soccorso.....	€.	245,50.=
21)	Eurosystem - fattura 345/14 sostituzione aspira solidi/liquidi e sacchetti.....	€.	305,00.=
22)	Eurosystem - fattura 532/14 fornitura sacchi.....	€.	68,32.=
23)	Nuova IP Fer - fattura 17/13 sistemazione Yale portone secondario e fattura 141/13 sistemazione e lavaggio portone.....	€.	153,78.=
24)	F24 RA.....	€.	5,80.=
25)	Nuova IP Fer - fattura 272/13 squadratura e rialzamento portone.....	€.	106,00.=
26)	Nuova IP Fer - fattura 291/2013 saldatura grata portone secondario.....	€.	74,20.=
27)	Nuova IP Fer - fattura 397/13 sistemazione blocchetto portone secondario.....	€.	68,98.=
28)	F24 RA.....	€.	9,40.=
30)	ENEL Energia - quota 18% maggio 2013/aprile 2014..	€.	4.600,15.=
31)	Materiali pulizia 1° semestre 2014.....	€.	251,50.=
32)	Proxima - iscrizione corso sicurezza lavoratori...	€.	105,20.=
33)	DATTA MEREU INSTALLAZIONE VENTILATORE SOFFITTO REALIZATO CON NUOVI ALLACCI BAGNI CONDOMINIALI, AL LOCALE ASCENSORE PER CAMBIO TENSIONE, FORNITURA 3 NEO.....	€.	665,50.=
34)	DITTA MEREU SOSTITUZIONE LAMPADE AL 6° PIANO CONTROLLO FUNZIONAMENTO POMPE.....	€.	266,20.=
35)	MARY POPPINS FAT.521-555-617/2013 GIUGNO - LUGLIO - AGOSTO 2013 PULIZIA ORDINARIA DELLE SCALE E CORRIDOI.....	€.	2.359,50.=
36)	MARY POPPINS PULIZIA SCALA FAT. N. 691/2013-733/2013-805/2013-869/2013 SETTEMBRE OTTOBRE NOVEMBRE E DICEMBRE 2013.....	€.	3.165,50.=
37)	Mary poppins - fattura 69/2014 pulizia mese febbraio 2014.....	€.	793,00.=
38)	Mary Poppins - fatture 142 - 220 e 2924/2014 pulizie marzo aprile.....	€.	1.586,00.=
39)	Ditta Mary Poppins - fattura 4/2014 mese gennaio..	€.	793,00.=
40)	DITTA MEREU FAT.28/2014 INTEVENTO SOSTITUZIONE LAMPADE AL 2° PIANO.....	€.	72,00.=
41)	Studio cavallino - fattura 268/14 servizio elaborazione paghe.....	€.	1.220,59.=
42)	Studio cavallino - fattura 374/14 servizio elaborazione paghe.....	€.	1.674,82.=
43)	Elettroimpianti Mereu - fattura 40/2014 interventi vari ai citofoni e sostituzione prese portineria..	€.	341,60.=
44)	Italo Amato - fattura 143 intervento per squadratura porta a vetri.....	€.	55,00.=
45)	F24 RA e certificazione fornitori.....	€.	144,00.=
Totale Portineria - Scala:			€.
			52.938,03.=
05 -	ASCENSORI:		
01)	ENEL Energia - quota 63%.....	€.	16.100,55.=
07)	Boreas - fattura 1454/14 visita impianto.....	€.	353,80.=
08)	VALBISAGNO ASCENSORI FAT. 238/2013 2° MANUTENZIONE 2° SEM. 2013.....	€.	1.346,73.=
09)	ASCENSORI VALBISAGNO FAT.345/2013 MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER CAMBIO TENSIONE.....	€.	411,40.=

Studio POGGI - BARBIERI

Amministrazioni Immobiliari

Via Palestro 11/7 Genova TEL. 010.8391544 - 010.8398677

Professione esercitata ai sensi della legge 14/01/2013, n. 4 (G.U. n.22 del 26/01/2013)

Condominio: 18 - Amministrazione

Piazza De Marini 3, 16123 Genova - C.F. 80165920101

Oggetto: Esercizio 2013/2014

10)	Ascensori Valbisagno - fattura 48/2014 manutenzione 1° semestre 2014.....	€.	1.360,30.=
11)	Ascensori Valbisagno - fattura 160/2014 intervento di manutenzione straordinaria e assistenza per verifica.....	€.	311,10.=
12)	Molajoni Liguria - Manutenzione estintori - quota competenza.....	€.	68,97.=
13)	F24 RA e certificazione fornitori.....	€.	24,00.=
	Totale Ascensori:	€.	19.976,85.=
06 -	RISCALDAMENTO:		
00)	ENEL Energia.....	€.	4.447,72.=
01)	Consumo metano mc. 23611.....	€.	23.877,98.=
02)	Dedotto 75%.....	€.	-20.975,28.=
	Totale Riscaldamento:	€.	7.350,42.=
07 -	RISCALDAMENTO CONSUMI:		
00)	Quota 75%.....	€.	20.975,28.=
	Totale RISCALDAMENTO CONSUMI:	€.	20.975,28.=
08 -	RIPARTITORI CALORE:		
01)	Cardone - fattura 19/2014 lettura ripartitori luglio 2014.....	€.	1.674,56.=
05)	F24 R.A CERTICAZIONE FORNITORI.....	€.	8,00.=
	Totale RIPARTITORI CALORE:	€.	1.682,56.=
09 -	ACQUA:		
01)	MEDITERRANE DELLE ACQUE 3° trim 2013/2° trim 2014.	€.	11.614,00.=
02)	Tekno Ambiente - fattura 4217/2014 pulizia vasche e analisi.....	€.	561,20.=
03)	Omodei sas - fattura 118/2013 ripristino valvola tubazione compreso F24.....	€.	111,50.=
04)	omodei fat. 08/2014 INTERVENTO URGENTE CAUSA FORTE ODORE DI BRUCIATO PROVENIENTE NICCHIA AUTOCLAVE DI SOLLEVAMENTO.....	€.	165,00.=
05)	ditta omodei fa.t 5/2014 pulitura di tutti i filtri e galleggiante causa mancanza acqua.....	€.	154,00.=
06)	DITTA OMODEI FAT. 4/2014 INTERVNETO PER MANCANZA ACQUA IL 07.12.2013 VERIFICA DELLE COLONNE TRAMITE CHIUSURA DELLE VALVOLE , TRAMITE POMPA PER STURARE TUBAZIONI INTASATI.....	€.	715,00.=
07)	DITTA OMODEI FAT. 70/2014 LAVORO URGENTE CAUSA MANCANZA ACQUA PROVVEDUTO TRAMITE POMPA A PRESSIONE A DISINTASARE LA VARIE ENTRATE ACQUA CASSETTE WC.....	€.	275,00.=
08)	F24 RA e certificazione fornitori.....	€.	48,00.=
	Totale Acqua:	€.	13.643,70.=
10 -	MANUTENZIONE:		
00)	Cosap 2014.....	€.	49,25.=
01)	Nicoli - fattura 15/14 sostituzione tratto tubazione con rottura muratura e ripristino.....	€.	2.860,00.=
02)	Nicoli - fattura 874/13 sostituzione galleggiante vaso espansione e neon locale.....	€.	231,00.=
03)	NICOLI SNC FAT. 118/2013 A SEGUITO CAUSE IMPRECISATE TROVATO N. 7 TESTINE TERMOSTATICHE ROVINATE E PROVVEDUTO ALLA SOSTITUZIONE.....	€.	423,50.=
04)	Molajoni Liguria - Manutenzione estintori - quota competenza.....	€.	275,91.=

Studio POGGI - BARBIERI

Amministrazioni Immobiliari

Via Palestro 11/7 Genova TEL. 010.8391544 - 010.8398677

Professione esercitata ai sensi della legge 14/01/2013, n. 4 (G.U. n.22 del 26/01/2013)

Condominio: 18 - Amministrazione

Piazza De Marini 3, 16123 Genova - C.F. 80165920101

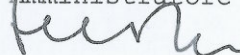
Oggetto: Esercizio 2013/2014

05)	F24 RA e certificazione fornitori.....	€.	16,00.=

	Totale Manutenzione:	€.	3.855,66.=
12 -	SPESE PERSONALI:		
01)	Nicoli - fattura 875/13 svuotamento impianto riscaldamento interno 18.....	€.	121,00.=
02)	Nicoli - fattura 873/13 svuotamento impianto riscaldamento interno 80.....	€.	121,00.=
03)	Nicoli - fattura 728/14 svuotamento impianto riscaldamento interno 18.....	€.	165,00.=
04)	omodei fat. 7/214 lavoro eseguito nel bagno n. 46 smontaggio cassetta , messo in opera nuovo galleggiante, modifica tubazione cassetta.....	€.	187,00.=
05)	fat. 3/2014 omodie intervento urgente per mancanza acqua, verifica nei serbatoi e in tutti i bagni trovato galleggiante cassetta rotto wc n. 18.....	€.	385,00.=
06)	FAT. 09/2014 DITTA MEREU INTERVENTO PER LA SOSTITUZIONE APPARECCHIO CITOFONICO INT. 43.....	€.	195,20.=
08)	Saldo dare lavori impianto termico int. 19.....	€.	154,16.=
09)	Saldo dare lavori impianto termico int. 26.....	€.	531,06.=
10)	Saldo dare lavori impianto termico int. 32.....	€.	4.730,95.=
11)	Saldo dare lavori impianto termico int. 50.....	€.	2.090,05.=
12)	Saldo dare lavori impianto termico int. 66.....	€.	598,96.=
13)	Saldo dare lavori impianto termico int. 72.....	€.	31,10.=
14)	Saldo dare lavori impianto termico int. 86.....	€.	62,49.=
15)	Saldo avere lavori impianto termico int. 40.....	€.	-610,06.=
16)	Saldo dare Es. 2012/2013 int. 19.....	€.	1.287,62.=
17)	Saldo dare Es. 2012/2013 int. 57.....	€.	172,75.=
18)	Saldo avere Es. 2012/2013 int. 26.....	€.	-725,73.=
19)	Saldo dare Es. 2012/2013 int. 32.....	€.	2.282,67.=
20)	Saldo avere Es. 2012/2013 int. 51.....	€.	-320,61.=
21)	Saldo dare Es. 2012/2013 int. 52.....	€.	821,00.=
22)	Saldo dare Es. 2012/2013 int. 58.....	€.	75,97.=
23)	Saldo dare Es. 2012/2013 int. 59.....	€.	44,02.=
24)	Saldo dare Es. 2012/2013 int. 66.....	€.	924,32.=
25)	Saldo avere Es. 2012/2013 int. 76.....	€.	-533,11.=
26)	Saldo avere Es. 2012/2013 int. 79.....	€.	-1.581,92.=
27)	Saldo avere Es. 2012/2013 int. 86.....	€.	-249,60.=
28)	ENEL avere.....	€.	-3,46.=
34)	nICOLI SNC - FATTURA 1091/12 RIPARAZIONE TERMINALI RADIATORE INTERNO 66 COMPRESA RA.....	€.	352,00.=

		€.	11.308,83.=
		=====	
	Totale complessivo Spese.....	€.	151.438,59.=
		=====	
	TOTALE COMPLESSIVO SPESE.....	€.	151.438,59.=
	TOTALE VERSAMENTI.....	€.	136.620,01.=
		=====	
	Totale a Saldo.....	€.	14.818,58.=

L'Amministratore



POGGI GABRIELLA
VIA PALESTRO 11/7
TEL. E FAX (010) 8391544
16122 GENOVA

Studio POGGI - BARBIERI

Amministrazioni Immobiliari
Via Palestro 11/7 Genova TEL. 010.8391544 - 010.8398677
Professione esercitata ai sensi della legge 14/01/2013, n. 4 (G.U. n.22 del 26/01/2013)
Condominio: Amministrazione - Piazza De Marini 3, Genova (GE) - C.F.: 80165920101
Riparto esercizio 2013/2014

UI	Interno	Cognome e nome	Generali m/m	Euro	Portineria - scale m/m	Ascensori m/m	Euro	Riscaldamento m/m	Euro	Riscaldamento consumi m/m	Valvole m/m	Euro	Acqua m/m	Euro	Manutenzione m/m	Spese Personalì	Totale Spese	Totale Versamenti	Saldo a Credito	Saldo a Debito
1	1	Chiatti Roberto	7,40	145,83	10,50	2,80	55,94	5,11	80,11	2779,0	3	21,39	10,00	116,92	5,11	38,68	1.689,83	1.675,00	0,00	14,83
2	2	Agostoni Piero	7,10	139,92	10,10	2,60	51,94	7,69	120,55	3959,0	3	21,39	10,00	116,92	7,69	58,20	2.005,36	2.254,00	248,64	0,00
3	3	Nosengo Piero	7,30	143,86	10,40	2,70	53,94	6,52	102,21	1354,0	3	21,39	20,00	233,83	6,52	49,35	1.484,07	1.435,00	0,00	49,07
4	4	Bellotti Michele	4,00	78,83	5,70	1,60	31,96	2,56	40,13	234,0	2	14,26	10,00	116,92	2,56	19,38	660,08	695,00	34,92	0,00
5	5	Olivari Francesco	4,90	96,57	7,00	13,80	275,68	4,48	70,23	0,0	1	7,13	10,00	116,92	4,48	33,91	971,01	879,00	0,00	92,01
6	6	Costa Giovanni	5,90	116,27	8,40	2,00	39,95	4,45	69,76	997,0	3	21,39	10,00	116,92	4,45	33,68	1.084,85	1.305,00	220,15	0,00
7	7	casà Claudia	7,10	139,92	10,10	2,60	51,94	7,64	119,77	0,0	3	28,52	10,00	116,92	7,64	57,88	1.049,57	1.020,00	0,00	29,57
8	8	Aluc Gaetano	7,20	141,89	10,30	4,50	89,90	3,77	59,10	138,0	2	14,26	10,00	116,92	3,77	28,53	1.029,38	1.001,00	0,00	28,38
9	9	Ferraccioli Maria Paola	14,80	291,67	21,00	10,40	207,76	12,35	193,61	1412,0	5	35,64	10,00	116,92	12,35	93,47	2.393,79	2.819,00	425,21	0,00
10	10	Di Paola Luigi	4,10	80,80	5,80	2,80	55,94	1,38	21,63	74,0	1	7,13	10,00	116,92	1,38	10,45	617,89	859,00	241,11	0,00
11	11	Battaglinio Roberto	4,60	90,65	6,50	3,20	63,93	2,31	36,21	830,0	1	7,13	10,00	116,92	2,31	17,48	878,05	677,00	0,00	201,05
12	12	Battaglinio Roberto	4,10	80,80	5,80	2,60	51,94	1,71	26,81	756,0	1	7,13	10,00	116,92	1,71	12,94	787,24	418,00	0,00	369,24
13	13	Balbi Pietro	4,10	80,80	5,80	2,60	307,04	1,38	21,63	1,0	1	7,13	10,00	116,92	1,38	10,45	596,15	634,00	37,85	0,00
14	14	Balbi Domenico	7,90	155,69	11,20	5,20	103,88	5,06	79,32	169,0	3	21,39	10,00	116,92	5,06	42,23	1.161,56	1.207,00	45,44	0,00
15	15	Tunesi Valerio	7,20	141,89	10,30	4,10	81,91	1,78	27,90	583,0	1	7,13	10,00	116,92	1,78	13,47	1.147,18	1.366,00	218,82	0,00
16	16	Tunesi Valerio	3,80	74,89	5,40	2,10	41,95	1,78	27,90	240,0	1	7,13	10,00	116,92	1,78	13,47	626,43	561,00	0,00	65,43
17	17	Tunesi Valerio	5,20	102,48	7,40	3,70	73,91	2,60	40,76	96,0	2	14,26	10,00	116,92	2,60	19,68	783,07	746,00	0,00	37,07
18	18	Noce Merzari	4,30	84,74	6,10	2,80	55,94	1,99	31,20	0,0	1	7,13	10,00	116,92	1,99	15,06	633,91	626,00	0,00	7,91
19	19	De Paolis Devan	20,20	398,09	28,70	15,60	311,64	13,14	205,99	0,0	7	49,90	10,00	116,92	13,14	99,45	3.372,30	2.662,00	0,00	710,30
20	20	Lanata Roberto	6,90	135,98	9,80	5,80	518,79	2,35	36,84	1455,0	2	14,26	10,00	116,91	2,35	17,79	2.771,66	2.000,00	0,00	771,66
21	21	Sioli Annamaria	3,90	76,86	5,60	4,10	81,91	1,28	20,07	2,0	2	14,26	10,00	116,91	1,28	9,69	997,07	917,00	0,00	80,07
22	22	Sioli Annamaria	4,30	84,74	6,10	4,80	95,89	2,10	32,92	1320,0	1	7,13	10,00	116,91	2,10	15,89	625,94	669,00	43,06	0,00
23	23	Sioli Annamaria	3,90	76,86	5,60	3,90	77,91	1,48	23,20	67,0	1	7,13	10,00	116,91	1,48	11,20	611,85	602,00	0,00	9,85
24	24	Sioli Annamaria	3,90	76,86	5,60	3,90	77,91	1,48	23,20	9,0	1	7,13	10,00	116,91	1,48	11,20	1.175,85	1.187,00	11,15	0,00
25	25	Maselli Bruno	7,40	145,83	10,50	5,80	155,82	5,06	79,32	257,0	3	21,39	10,00	116,91	5,06	38,30	1.104,46	915,00	0,00	189,46
26	26	Cavazza B. - Schietti A.	4,10	80,80	5,80	6,10	121,86	4,80	75,25	980,0	3	21,39	10,00	116,91	4,80	36,33	1.069,91	0,00	0,00	1.069,91
27	27	Stonedil Genova Srl	6,90	135,98	9,80	5,80	179,79	2,66	41,70	571,0	2	14,26	10,00	116,91	2,66	20,13	1.166,27	992,00	0,00	174,27
28	28	Traverso Marco	3,60	70,92	5,10	2,69	63,93	1,58	24,77	0,0	1	7,13	10,00	116,91	1,58	11,96	9520,64	0,00	0,00	9.520,64
29	29	Carione Francesco	4,70	92,62	6,70	5,60	111,87	2,56	40,13	1469,0	8	57,03	10,00	116,91	2,56	78,34	3.103,21	2.939,00	0,00	164,21
30	30	Carpanteo Lidia	3,90	76,86	5,60	4,30	85,90	1,79	28,06	223,0	1	7,13	10,00	116,91	1,79	13,55	79,17	71,00	0,00	8,17
31	31	Basetti Gianni	18,00	354,73	25,60	23,40	467,46	12,23	191,72	2846,0	8	57,03	10,00	116,91	12,23	92,57	636,98	619,00	0,00	17,98
32	32	Casareggio Franca	3,30	76,86	5,60	3,20	179,79	2,66	41,70	571,0	2	14,26	10,00	116,91	2,66	20,13	758,16	562,00	0,00	196,16
33	33	Cirillo Luana	13,90	273,93	19,80	10,48	413,52	10,35	162,25	356,87	7	57,03	10,00	116,91	10,35	78,34	1.331,52	1.431,00	99,48	0,00
34	34	Casareggio Franca	18,00	354,73	25,60	31,20	623,28	12,48	195,64	1000,0	0	49,90	16,00	187,06	12,48	94,46	722,06	547,00	0,00	328,95
35	35	Lasagna Giovanna	1,60	31,53	0,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.850,00	1.854,00	4,00	0,00
36	36	Franzante Croce Delfina	3,90	76,86	5,60	4,30	85,90	1,79	28,06	223,0	1	7,13	10,00	116,91	1,79	13,55	79,17	71,00	0,00	36,14
37	37	Croce Bencini Maria	4,30	84,74	6,10	6,40	129,87	1,28	20,07	0,0	1	7,13	10,00	116,91	1,28	9,69	333,58	761,00	0,00	427,42
38	38	Ercoleo Sonia	7,90	155,69	11,20	15,70	313,84	5,06	79,32	55,0	3	21,39	10,00	116,91	5,06	38,30	1.311,55	1.065,00	0,00	246,55
39	39	Grasso Marco	3,90	76,86	5,60	5,10	101,88	1,48	23,20	364,0	1	7,13	10,00	116,91	1,48	11,20	729,84	612,28	0,00	117,56
40	40	Tacchella Simona	7,40	145,83	10,50	10,50	209,76	5,06	79,32	2810,0	3	21,39	10,00	116,91	5,06	38,30	1.363,14	1.327,00	0,00	36,14
41	41	Imparato Carlo	6,90	135,98	9,80	8,20	163,81	4,80	75,25	1213,0	3	21,39	10,00	116,91	4,80	36,33	613,84	950,00	336,16	0,00
42	42	Imparato Carlo	3,60	70,95	5,10	4,30	85,90	1,58	24,77	108,0	1	7,13	10,00	116,91	1,58	11,96	333,58	761,00	0,00	427,42
43	43	Imparato Carlo	4,90	96,57	7,00	7,40	147,83	2,56	40,13	568,0	2	14,26	10,00	116,91	2,56	19,38	0,00	0,00	0,00	0,00
44	44	Imparato Carlo	3,90	76,86	5,60	5,70	113,87	1,79	28,06	317,0	1	7,13	10,00	116,91	1,79	13,55	729,84	612,28	0,00	117,56
45	45	Missioni Consolata	11,30	225,74	3,11	11,30	225,74	3,11	48,75	0,0	2	14,26	10,00	116,91	3,11	23,54	1.311,55	1.065,00	0,00	246,55
46	46	Missioni Consolata	7,20	141,89	10,30	545,26	517,40	11,51	180,44	1479,0	6	42,77	10,00	116,91	11,51	87,12	2.707,31	2.643,00	0,00	64,31
47	47	Missioni Consolata	14,80	291,67	21,00	25,90	317,84	1,47	23,04	0,0	0	0,00	10,00	116,91	1,47	11,13	683,89	649,00	0,00	34,89
48	48	Missioni Consolata	4,10	80,80	5,80	8,00	159,81	2,52	39,51	20,0	1	7,13	10,00	116,91	2,52	19,07	969,04	733,00	0,00	236,04
49	49	Missioni Consolata	4,60	90,65	6,50	6,40	127,85	1,64	25,71	141,0	1	7,13	10,00	116,91	1,64	12,41	712,10	650,00	0,00	62,10
50	50	Missioni Consolata	4,10	80,80	5,80	6,40	127,85	1,64	25,71	0,0	0	7,13	10,00	116,91	1,64	12,41	677,85	645,00	0,00	32,85
51	51	Missioni Consolata	4,10	80,80	5,80	6,40	127,85	1,64	25,71	0,0	0	7,13	10,00	116,91	1,64	12,41	1.404,92	1.380,01	0,00	24,91
52	52	Missioni Consolata	7,90	155,69	11,20	13,10	261,70	6,46	101,27	437,0	3	21,39	10,00	116,91	6,46	48,89	3.451,11	1.277,00	0,00	2.174,11
53	53	Modugno Flavia	7,20	141,89	10,30	10,20	203,76	5,33	83,56	856,0	3	21,39	10,00	116,91	5,33	40,34	3.451,11	1.277,00	0,00	2.174,11
54	54	Bruni Stefano	3,80	74,89	5,40	5,30	105,88	1,78	27,90	0,0	0	7,13	10,00	116,91	1,78	13,47	311,44	0,00	0,00	311,44
55	55	Bruni Stefano	5,20	102,48	7,40	9,30	185,78	2,94	46,09	66,56	2	14,26	10,00	116,91	2,94	22,25	1.767,07	0,00	0,00	1.767,07
56	56	Pedemonte Silvana	0,20	3,94	0,30	0,70	13,98	0,00	0,00	0,0	0	0,00	10,00	116,91	0,00	0,00	150,71	134,00	0,00	16,71
57	57	Pedemonte Silvana	10,10	199,04	14,34	19,00	379,56	6,83	107,07	1951,0	4	28,52	10,00	116,91	6,83	51,68	2.115,88	2.004,00	0,00	111,88
58	58	Borlini A. - Baglietto G. e A.	14,40	283,78	20,46	27,10	541,37	9,75	152,85	1401,0	5	35,65	10,00	116,91	9,75	73,80	2.627,82	3.045,00	417,18	0,00
59	59	Molari Luigi	9,30	183,28	13,30	19,70	393,54	5,30	83,09	1457,0	4	28,52	11,00	116,91</						

Studio POGGI - BARBIERI

Amministrazioni Immobiliari
Via Palestro 11/7 Genova TEL. 010.8391544 - 010.8398677
Professione esercitata ai sensi della legge 14/01/2013, n. 4 (G.U. n.22 del 26/01/2013)
Condominio: Amministrazione - Piazza De Marini 3, Genova (GE) - C.F. : 80165920101
Riparto esercizio 2013/2014

UI	Interno	Cognome e nome	Generali m/m	Euro	Portineria - scale m/m	Ascensori m/m	Riscaldamento m/m	Euro	Riscaldamento consumi m/m	Valvole m/m	Acqua m/m	Euro	Manutenzione m/m	Spese Personalì	Totale Spese	Totale Versamenti	Saldo a Credito	Saldo a Debito
77/73		Federica Quochi	7,90	155,69	11,20	592,91	6,30	98,76	789,0	4	10,00	116,91	6,30	47,68	1.597,72	1.361,00	0,00	236,72
78/74		Ronchetto Salvana Diego	7,20	141,89	10,30	545,26	5,39	84,50	311,0	3	10,00	116,91	5,39	40,80	1.311,97	1.376,00	64,03	0,00
79/75		Ronchetto Salvana Diego	3,80	74,89	5,40	285,87	1,59	24,93	83,0	1	10,00	116,91	1,59	12,03	689,75	705,00	15,25	0,00
80/76		Ferrazzelli Jole	5,20	102,48	7,40	391,74	2,64	41,39	1126,0	2	10,00	116,91	2,64	19,98	686,89	866,00	179,11	0,00
81/79		Favero Marco	7,60	149,78	10,70	566,44	8,96	140,46	272,0	4	20,00	233,83	8,96	67,82	74,54	3.241,84	3.167,30	0,00
82/80		Menella Alessandro	9,80	193,13	14,00	741,13	13,34	209,13	1366,0	5	20,00	233,83	13,34	100,97	2.562,00	2.747,00	185,00	0,00
83/81 - 85		SO.GE.IM.	18,50	364,58	26,30	1.392,27	17,45	273,56	4136,0	8	35,00	409,20	17,45	132,07	4.604,35	4.003,00	0,00	601,35
84/87		SO.GE.IM.	2,60	51,24	3,70	195,67	1,99	31,20	0,0	1	10,00	116,91	1,99	15,06	545,26	495,00	0,00	50,26
85/88		S.m.it.	3,40	67,00	4,90	259,40	3,03	47,50	2540,0	1	10,00	116,91	3,03	22,93	1.315,71	1.386,00	70,29	0,00
86/91		S.m.it.	9,80	193,13	14,00	741,13	10,87	170,40	2517,0	4	10,00	116,91	10,87	82,27	1.315,71	1.814,00	0,00	834,06
87/86		Bruschi Grandi Elisa	3,60	70,95	5,10	269,98	4,48	70,23	2888,0	1	10,00	116,91	4,48	33,91	1.303,34	1.814,00	0,00	1.303,34
88/76R		Corinzia Srl	150,90	2.973,83	104,30	5.521,44	40,43	633,80	0,0	0	40,00	467,65	40,43	306,00	9.902,72	11.714,00	1.811,28	0,00
89/15R-32R		Ciferri Luca	15,00	295,61	0,20	10,59	5,20	81,52	1942,0	2	0,00	0,00	5,20	39,36	913,11	1.236,00	322,89	0,00
90/17R		Murchio Aldo	9,90	195,10	0,00	0,00	2,38	37,31	1454,0	1	25,00	292,28	2,38	18,01	903,05	1.166,00	264,95	0,00
91/##		E.n.e.l.	2,00	39,41	0,70	37,06	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00	0,00	-3,46	73,01	108,00	34,99	0,00
92/18R		Dagnino Paolo	7,20	141,89	0,20	10,59	0,00	0,00	0,0	0	10,00	116,91	0,00	0,00	269,39	473,70	204,31	0,00
93/78R		Ditta Bollo	60,50	1.192,29	8,50	449,97	0,00	0,00	0,0	0	10,00	116,91	0,00	0,00	1.759,17	2.749,00	989,83	0,00
94/69/71r		Lasagna Pierpaolo	13,30	282,11	0,30	15,88	0,00	0,00	0,0	0	10,00	116,91	0,00	0,00	402,89	615,00	212,11	0,00
95/68/70R		Vanny	41,00	808,00	0,20	10,59	10,93	171,34	784,0	2	10,00	116,91	10,93	82,73	1.394,29	2.283,00	888,71	0,00
96/72/74R		Verrico Carmine	35,60	701,58	0,20	10,59	11,78	184,67	17,0	3	10,00	116,91	11,78	89,16	1.128,43	1.653,00	524,57	0,00
97/F.A.3		Ciferri Nicoletta	3,00	59,12	1,70	90,00	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	149,12	251,00	101,88	0,00
98/F.C.1		Ciferri Nicoletta	3,80	74,89	2,10	111,17	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	186,06	313,00	126,94	0,00
99/F.C.2		Ciferri Nicoletta	4,20	82,77	2,20	116,46	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	199,23	339,00	139,77	0,00
100/14/13R		Ciferri Nicoletta	14,80	291,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	291,67	712,00	420,33	0,00
101/15R		Ciferri Nicoletta	4,45	87,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	87,70	214,00	126,30	0,00
102/17R		Ciferri Nicoletta	4,45	87,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1574,0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	470,08	763,00	292,92	0,00
103/19/21R		Ciferri Nicoletta	10,30	202,98	0,00	0,00	0,00	0,00	459,0	6	10,00	116,91	0,00	0,00	202,98	495,00	292,02	0,00
104/20		Ciferri Nicoletta	13,90	273,93	19,80	1.048,17	7,99	125,26	0,0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	2.090,66	2.890,00	799,34	0,00
105/L10		Ciferri Luca	0,30	5,91	0,20	10,59	0,00	0,00	0,0	0	10,00	116,91	7,99	60,47	133,41	124,00	0,00	9,41
106/L11		Ciferri Nicoletta	0,30	5,91	0,20	10,59	0,00	0,00	0,0	0	10,00	116,91	0,00	0,00	133,41	161,00	27,59	0,00
107/L.1P		Ciferri Nicoletta	0,20	3,94	0,30	15,88	0,00	0,00	0,0	0	10,00	116,91	0,00	0,00	142,72	168,00	25,28	0,00
108/L.3P		Ciferri Nicoletta	0,20	3,94	0,30	15,88	0,00	0,00	0,0	0	10,00	116,91	0,00	0,00	146,72	170,00	23,28	0,00
109/L.5P		Ciferri Nicoletta	0,20	3,94	0,30	15,88	0,00	0,00	0,0	0	10,00	116,91	0,00	0,00	152,71	176,00	23,29	0,00
110/L.6P		Ciferri Nicoletta	0,20	3,94	0,30	15,88	0,00	0,00	0,0	0	10,00	116,91	0,00	0,00	152,71	177,00	22,29	0,00
111/92		CONDOMINIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali generali:			1000,00	19.707,26	1000,00	52.938,03	482,08	7.557,35	86342,0	236	1167,00	13.643,70	482,08	3.648,73	151.436,59	136.620,01	15.026,05	29.844,63

L'Amministratore